



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2019
г. Нижневартовск

№ 772

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 29.03.2019 № 33 и заключение о результатах общественных обсуждений от 29.03.2019 № 23:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Обустройство Южно-Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 30» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

Глава района



Б.А. Саломатин

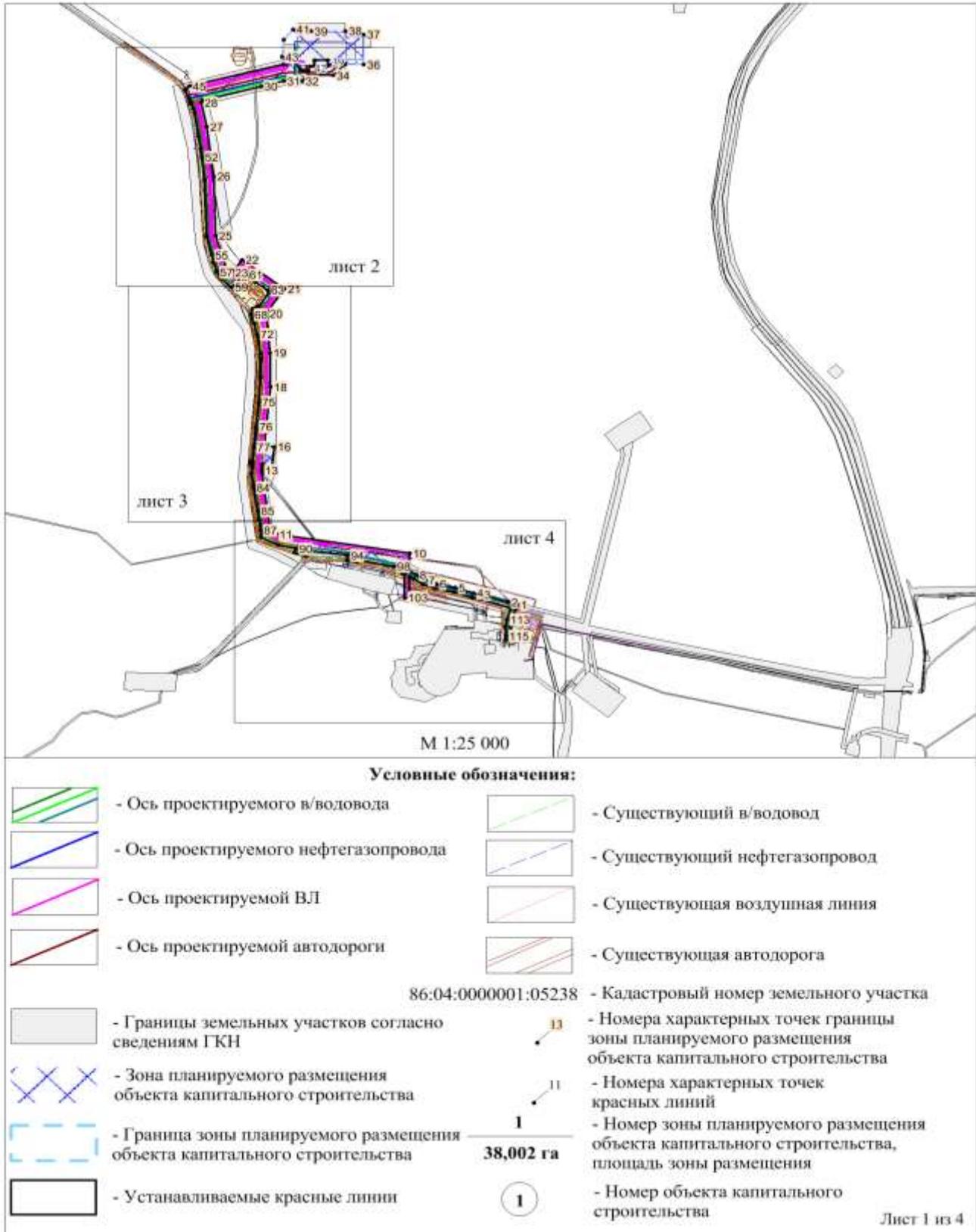
Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Чертежи планировки территории

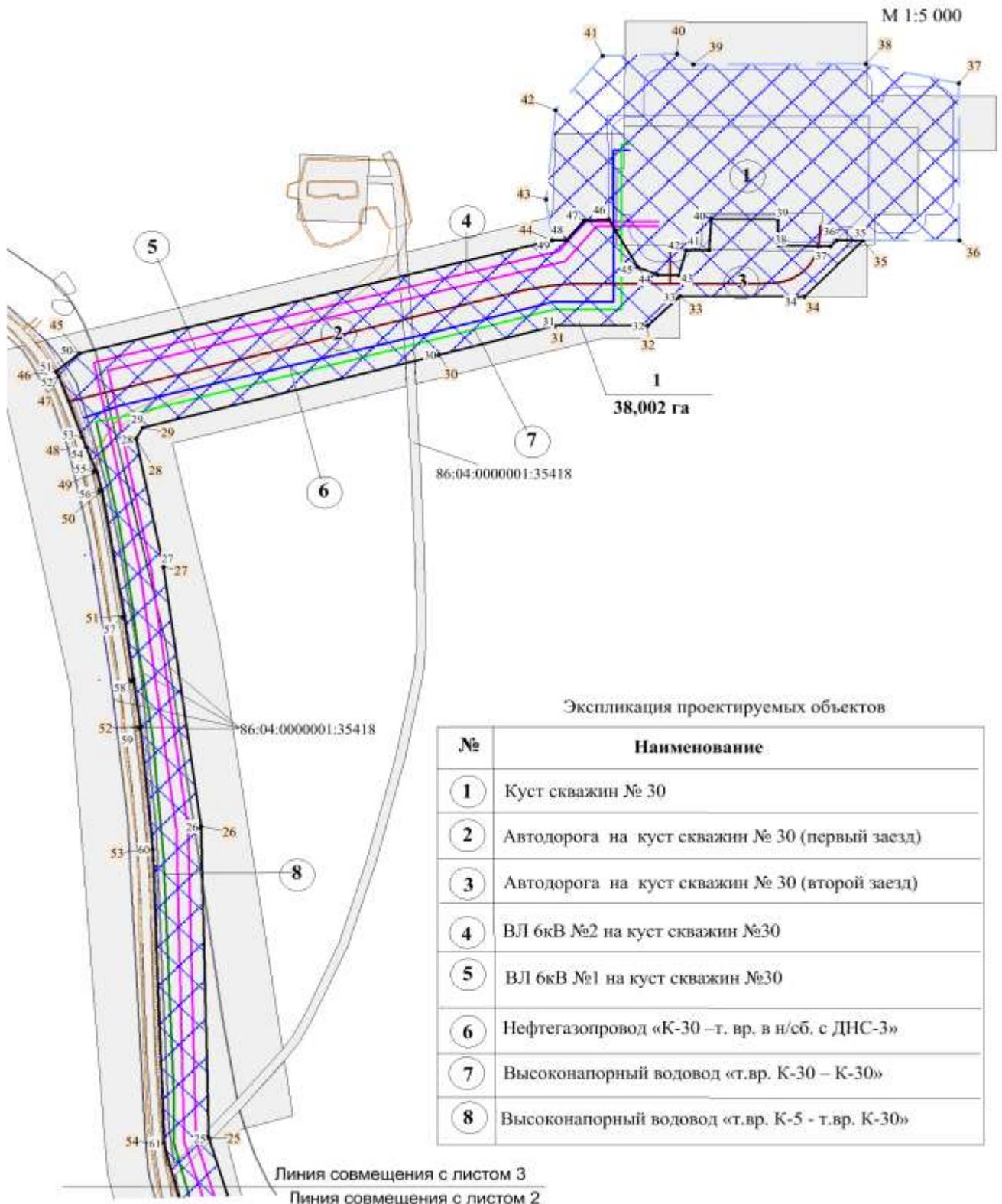
Чертеж планировки территории по объекту:

«Обустройство Южно-Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 30»

Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»



Чертеж планировки территории по объекту:
 «Обустройство Южно-Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 30»
 Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»



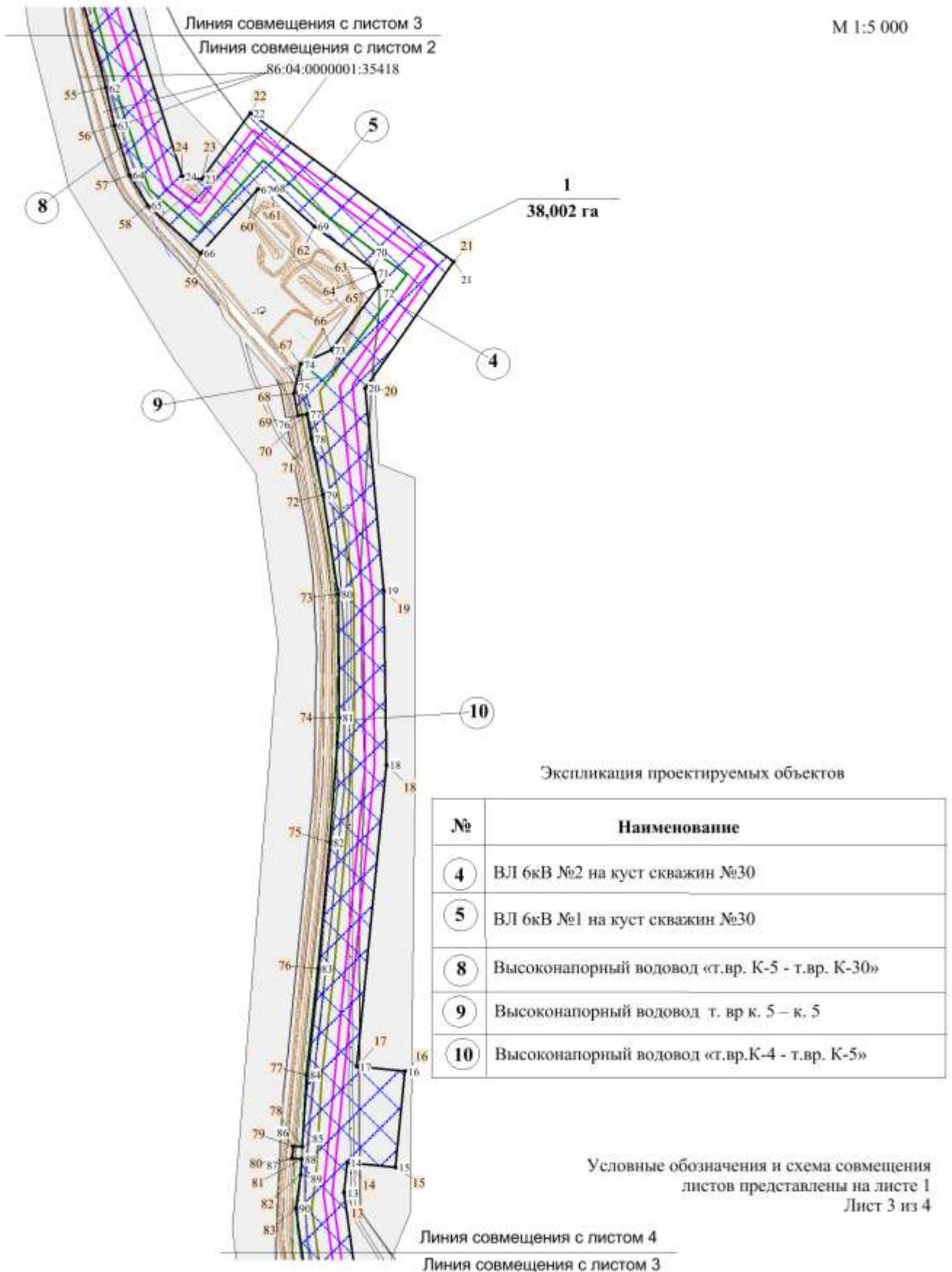
Экспликация проектируемых объектов

№	Наименование
1	Куст скважин № 30
2	Автодорога на куст скважин № 30 (первый заезд)
3	Автодорога на куст скважин № 30 (второй заезд)
4	ВЛ бкВ №2 на куст скважин №30
5	ВЛ бкВ №1 на куст скважин №30
6	Нефтегазопровод «К-30 –т. вр. в н/сб. с ДНС-3»
7	Высоконапорный водовод «т.вр. К-30 – К-30»
8	Высоконапорный водовод «т.вр. К-5 - т.вр. К-30»

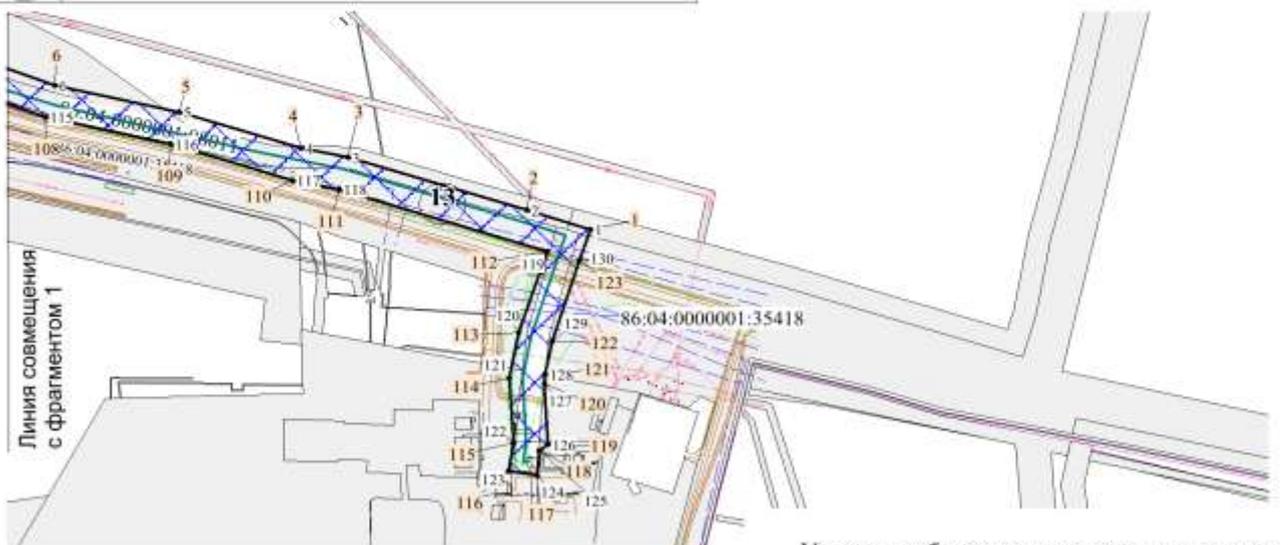
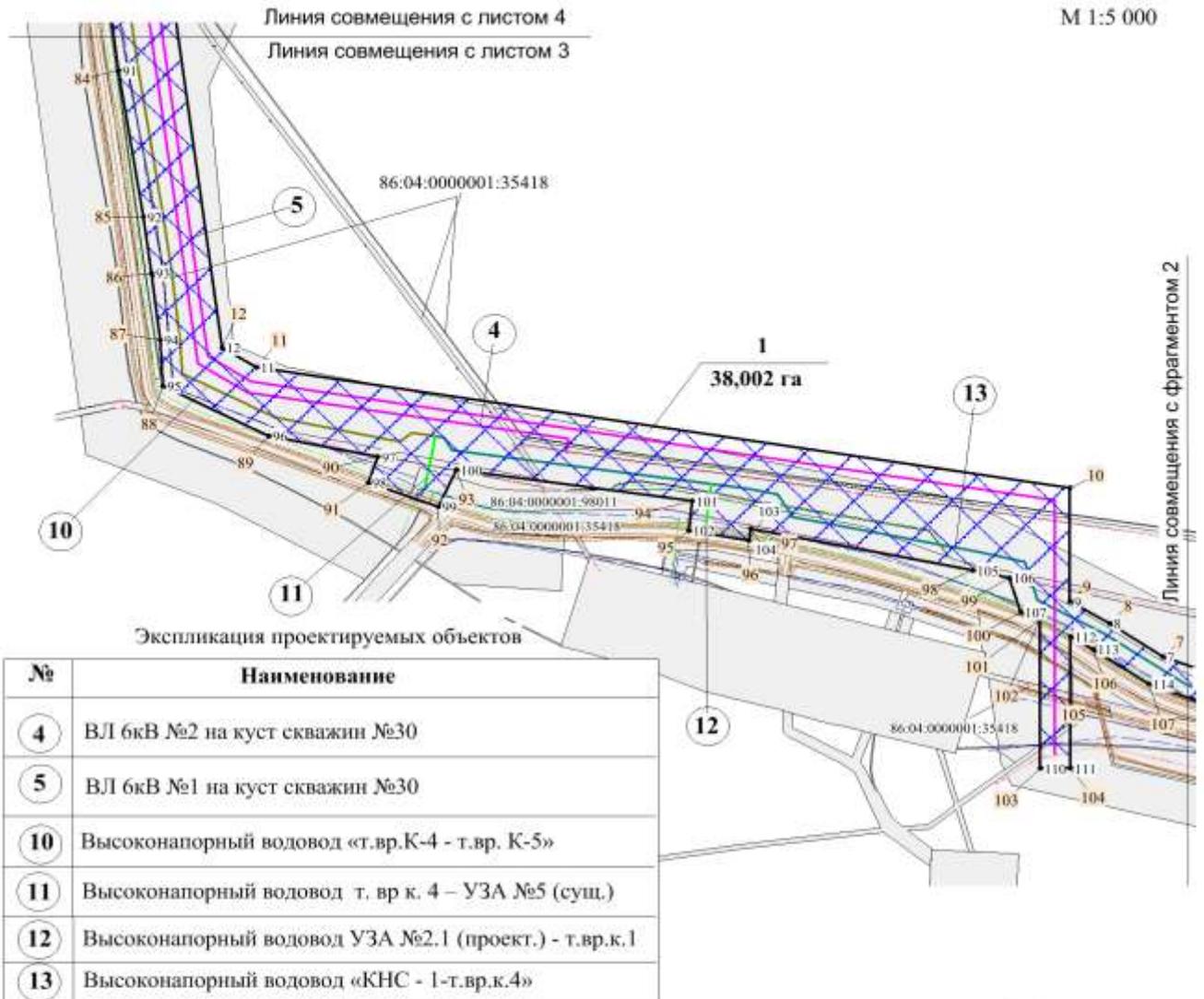
Линия совмещения с листом 3
 Пиния совмещения с листом 2

Условные обозначения и схема совмещения
 листов представлены на листе 1
 Лист 2 из 4

Чертеж планировки территории по объекту:
 «Обустройство Южно-Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 30»
 Землепользователь ОАО "Славнефть-Мегионнефтегаз"



Чертеж планировки территории по объекту:
«Обустройство Южно-Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 30»
Землепользователь ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз»



Условные обозначения и схема совмещения
листов представлены на листе 1
Лист 4 из 4

**Перечень координат характерных точек границы зоны
размещения объекта капитального строительства**

№ точки	X	Y
1	987601.11	4390588.21
2	987617.09	4390537.83
3	987660.25	4390396.34
4	987667.83	4390359.56
5	987697.58	4390263.35
6	987719.55	4390164.98
7	987740.82	4390106.46
8	987770.67	4390060.71
9	987789.98	4390027.03
10	987891.11	4390026.92
11	987998.25	4389329.32
12	988016.01	4389299.67
13	988359.15	4389252.97
14	988392.08	4389256.19
15	988387.26	4389309.00
16	988492.68	4389319.03
17	988497.90	4389266.56
18	988829.79	4389299.08
19	989021.75	4389296.21
20	989244.00	4389275.57
21	989382.99	4389372.40
22	989546.55	4389150.71
23	989474.01	4389097.23
24	989477.37	4389076.11
25	989683.67	4389011.23
26	990018.40	4389003.15
27	990297.36	4388964.87
28	990434.55	4388936.01
29	990446.78	4388943.04
30	990524.91	4389248.97
31	990556.25	4389368.46
32	990556.13	4389463.81
33	990587.62	4389497.50
34	990587.08	4389626.06
35	990647.84	4389686.60
36	990647.87	4389785.92
37	990817.00	4389785.24
38	990837.57	4389689.17
39	990837.00	4389511.14
40	990848.78	4389494.61
41	990846.19	4389417.62
42	990787.92	4389369.40
43	990692.17	4389359.51
44	990647.85	4389365.58
45	990526.64	4388877.76
46	990507.17	4388853.54

№ точки	X	Y
47	990501.89	4388856.38
48	990426.32	4388884.97
49	990398.68	4388895.87
50	990379.02	4388901.27
51	990244.38	4388924.15
52	990125.91	4388940.79
53	989993.93	4388953.46
54	989678.30	4388965.19
55	989574.32	4388992.50
56	989533.08	4389002.07
57	989478.59	4389018.88
58	989445.17	4389038.58
59	989392.52	4389096.15
60	989462.86	4389158.62
61	989464.32	4389172.90
62	989422.06	4389220.48
63	989375.40	4389283.74
64	989370.99	4389286.49
65	989356.49	4389290.61
66	989286.05	4389238.64
67	989270.50	4389205.16
68	989238.06	4389198.08
69	989213.98	4389202.57
70	989215.84	4389212.50
71	989188.37	4389216.64
72	989126.58	4389229.65
73	989017.76	4389246.26
74	988881.96	4389247.51
75	988744.57	4389237.21
76	988605.54	4389224.60
77	988489.01	4389211.62
78	988409.81	4389207.06
79	988410.43	4389197.38
80	988397.09	4389196.35
81	988396.17	4389206.28
82	988379.15	4389205.29
83	988342.25	4389200.40
84	988262.46	4389210.81
85	988132.22	4389232.27
86	988082.37	4389239.52
87	988022.71	4389246.67
88	987981.77	4389249.30
89	987937.53	4389339.44
90	987918.52	4389433.13
91	987895.91	4389424.93
92	987874.46	4389485.39

№ точки	X	Y
93	987907.11	4389500.92
94	987879.49	4389702.95
95	987853.19	4389699.72
96	987844.53	4389751.26
97	987854.96	4389753.24
98	987817.73	4389943.35
99	987810.84	4389975.08
100	987780.47	4389984.69
101	987773.44	4390001.04
102	987773.42	4390001.08
103	987641.52	4390001.18
104	987641.56	4390027.19
105	987758.78	4390027.12
106	987747.32	4390047.08
107	987716.50	4390094.31
108	987693.58	4390157.40
109	987671.47	4390256.41
110	987641.65	4390352.83
111	987634.07	4390389.66
112	987583.44	4390553.87
113	987516.73	4390531.73
114	987479.48	4390524.18
115	987426.04	4390527.39
116	987402.82	4390523.73
117	987399.33	4390546.04
118	987419.52	4390547.63
119	987424.73	4390554.51
120	987474.83	4390551.51
121	987482.68	4390552.38
122	987509.76	4390557.87
123	987575.49	4390579.70

Перечень координат характерных точек красных линий

№ точки	X	Y
1	987601.11	4390588.21
2	987617.09	4390537.83
3	987660.25	4390396.34
4	987667.83	4390359.56
5	987697.58	4390263.35
6	987719.55	4390164.98
7	987740.82	4390106.46
8	987770.67	4390060.71
9	987789.98	4390027.03
10	987891.11	4390026.92
11	987998.25	4389329.32
12	988016.01	4389299.67
13	988359.15	4389252.97
14	988392.08	4389256.19
15	988387.26	4389309.00
16	988492.68	4389319.03
17	988497.90	4389266.56
18	988829.79	4389299.08
19	989021.75	4389296.21
20	989244.00	4389275.57
21	989382.99	4389372.40
22	989546.55	4389150.71
23	989474.01	4389097.23
24	989477.37	4389076.11
25	989683.67	4389011.23
26	990018.40	4389003.15
27	990297.36	4388964.87
28	990434.55	4388936.01
29	990446.78	4388943.04
30	990524.91	4389248.97
31	990556.25	4389368.46
32	990556.13	4389463.81
33	990587.62	4389497.50
34	990587.08	4389626.06
35	990647.84	4389686.60
36	990647.84	4389659.16
37	990641.78	4389653.12
38	990642.64	4389599.39

№ точки	X	Y
39	990670.67	4389598.24
40	990670.96	4389530.06
41	990637.52	4389527.62
42	990637.27	4389503.91
43	990610.58	4389496.31
44	990611.18	4389474.22
45	990619.08	4389454.41
46	990670.65	4389424.32
47	990669.57	4389398.69
48	990647.85	4389380.08
49	990647.85	4389365.58
50	990526.64	4388877.76
51	990507.17	4388853.54
52	990501.89	4388856.38
53	990436.54	4388881.04
54	990426.32	4388884.97
55	990398.68	4388895.87
56	990379.02	4388901.27
57	990244.38	4388924.15
58	990176.40	4388933.40
59	990125.91	4388940.79
60	989993.93	4388953.46
61	989678.30	4388965.19
62	989574.32	4388992.50
63	989533.08	4389002.07
64	989478.59	4389018.88
65	989445.17	4389038.58
66	989392.52	4389096.15
67	989462.86	4389158.62
68	989464.32	4389172.90
69	989422.06	4389220.48
70	989375.40	4389283.74
71	989370.99	4389286.49
72	989356.49	4389290.61
73	989286.05	4389238.64
74	989270.50	4389205.16
75	989238.06	4389198.08
76	989213.98	4389202.57

№ точки	X	Y
77	989215.84	4389212.50
78	989188.37	4389216.64
79	989126.58	4389229.65
80	989017.76	4389246.26
81	988881.96	4389247.51
82	988744.57	4389237.21
83	988605.54	4389224.60
84	988489.01	4389211.62
85	988409.81	4389207.06
86	988410.43	4389197.38
87	988397.09	4389196.35
88	988396.17	4389206.28
89	988379.15	4389205.29
90	988342.25	4389200.40
91	988262.46	4389210.81
92	988132.22	4389232.27
93	988082.37	4389239.52
94	988022.71	4389246.67
95	987981.77	4389249.30
96	987937.53	4389339.44
97	987918.52	4389433.13
98	987895.91	4389424.93
99	987874.46	4389485.39
100	987907.11	4389500.92
101	987879.49	4389702.95
102	987853.19	4389699.72
103	987844.53	4389751.26

№ точки	X	Y
104	987854.96	4389753.24
105	987817.73	4389943.35
106	987810.84	4389975.08
107	987780.47	4389984.69
108	987773.44	4390001.04
109	987773.42	4390001.08
110	987641.52	4390001.18
111	987641.56	4390027.19
112	987758.78	4390027.12
113	987747.32	4390047.08
114	987716.50	4390094.31
115	987693.58	4390157.40
116	987671.47	4390256.41
117	987641.65	4390352.83
118	987634.07	4390389.66
119	987583.44	4390553.87
120	987516.73	4390531.73
121	987479.48	4390524.18
122	987426.04	4390527.39
123	987402.82	4390523.73
124	987399.33	4390546.04
125	987419.52	4390547.63
126	987424.73	4390554.51
127	987474.83	4390551.51
128	987482.68	4390552.38
129	987509.76	4390557.87
130	987575.49	4390579.70

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1. Характеристика объектов капитального строительства.

Проектом предусматривается проектирование следующих объектов:

- Автодорога на куст скважин № 30 (первый заезд);
- Автодорога на куст скважин № 30 (второй заезд);
- ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №30;
- ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №30;
- Нефтегазопровод «К-30 –т. вр. в н/сб. с ДНС-3»;
- Высоконапорный водовод «КНС - 1-т.вр.к.4»;
- Высоконапорный водовод «т.вр.К-4 - т.вр. К-5»;
- Высоконапорный водовод «т.вр. К-5 - т.вр. К-30»;
- Высоконапорный водовод «т.вр. К-30 – К-30»;
- Высоконапорный водовод т.вр.к. 5-к. 5;
- Высоконапорный водовод УЗА №2.1 (проект.) – т.вр.к.1;
- Высоконапорный водовод т.вр.к.4-УЗА №5 (сущ.);
- Куст скважин № 30 (12 скважин).

Автодорога на куст скважин № 30 (первый заезд), автодорога на куст скважин № 30 (второй заезд)

Назначение автодороги - транспортировка внутренних перевозок, связанных со строительством, обустройством и эксплуатацией объектов Южно - Аганского месторождения, проезда пожарных, ремонтных и аварийных машин.

Проектируемая автомобильная дорога на куст № 30 отмыкает от существующей промышленной автомобильной дороги Южно-Аганского месторождения.

Протяженность автомобильных дорог:

Автомобильная дорога на куст № 30 (первый заезд) – 677,27 м;

Автодорога на куст скважин № 30 (второй заезд) – 204,59 м.

Технические нормативы проектируемых дорог приняты согласно СП 37.13330.2012 приведены в таблице 1.

Таблица 1

Показатели	Нормативы для дорог IV-в категории
Расчетная скорость движения, км/ч	30
Число полос движения	1
Ширина земляного полотна, м	7,5 (8,5)
Ширина проезжей части, м	4,5
Ширина обочин, м	2x1,5 (2x2,0)
Наибольший продольный уклон, %	30
Расстояния видимости, м:	
- встречного автомобиля	300
- поверхности дороги	150
Наименьший радиус вертикальных кривых, м	
- выпуклых	650
- вогнутых	800

Искусственные сооружения металлические	
Расчетные нагрузки на искусственные сооружения	А 14, Н 14

ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №30, ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №30
 Электроснабжение куста скважин № 30 выполнено по двум отпайкам от сущ. ВЛ 6 кВ ф.16, ф.19 РУ-6 кВ «Южно-Аганское». Проектируемые ВЛ 6 кВ выполнены на опорах в габаритах 6 кВ.

Протяженность ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №30 составляет 4416,7 м.

Протяженность ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №30 составляет 3815,5 м.

Категория электроснабжения – II.

Нефтегазопровод «К-30 –т. вр. в н/сб. с ДНС-3»

Назначение нефтегазопровода – транспортировка продукции добывающих скважин от проектируемого куста скважин до точки врезки в существующий нефтегазосборный трубопровод.

Проектируемый нефтегазопровод относится к трубопроводам III категории.

Длина проектируемого нефтегазопровода составляет 742,64 м. Проектный объем перекачки нефти $Q_{н.} = 399$ т/сут., по жидкости $Q_{жид.} = 1382$ м³/сут.

Началом трубопровода принята внешняя граница обвалования кустовой площадки № 30. Концом принят проектируемый узел для подключения К-30 – УЗА №1.1.

Высоконапорные водоводы

Назначение высоконапорных водоводов - транспортировка пластовой воды для закачки в нагнетательные скважины системы поддержания пластового давления.

Проектируемые высоконапорные водоводы относятся к трубопроводам II категории.

Длина проектируемого высоконапорного водовода «КНС - 1-т.вр.к.4» составляет 1368,08 м.

Длина проектируемого высоконапорного водовода «т.вр.К-4 - т.вр. К-5» составляет 1499,73 м.

Длина проектируемого высоконапорного водовода «т.вр. К-5 - т.вр. К-30» составляет 1531,15 м.

Длина проектируемого высоконапорного водовода «т.вр. К-30 – К-30» составляет 742,8 м.

Длина проектируемого высоконапорного водовода т.вр.к.5 – к.5 составляет 30,04 м.

Длина проектируемого высоконапорного водовода т.вр.к.4-УЗА №5 (сущ.) составляет 47,37 м.

Длина проектируемого высоконапорного водовода УЗА №2.1 (проект.) – т.вр.к.1 составляет 36,62 м.

Проектный объем закачки воды составляет $Q=1600$ м³/сут.

Началом трассы проектируемого высоконапорного водовода КНС-1 – т.вр.к. 4 принят КНС-1. Концом трубопровода принят проектируемый УЗА №2.2 для подключения к куста №4.

Началом трассы проектируемого высоконапорного водовода УЗА №2.1 (проект.) – т.вр.к.1 принят проектируемый узел для подключения - УЗА №2.1. Концом трубопровода принята точка врезки в существующий трубопровод.

Началом трассы проектируемого высоконапорного водовода т.вр.к.4- т.вр.к.5 принят проектируемый узел для подключения – УЗА №2.2. Концом трубопровода принят проектируемый узел УЗА №2.3.

Началом трассы проектируемого высоконапорного водовода т.вр.к.4 - УЗА №5(сущ.)» принят проектируемый узел для подключения – УЗА №2.2. Концом трубопровода принят существующий узел УЗА №5.

Началом трассы проектируемого высоконапорного водовода т.вр.к.5 – т.вр.к.30 принят проектируемый узел для подключения – УЗА №2.3. Концом трубопровода принят проектируемый узел для подключения - УЗА №2.4.

Началом трассы проектируемого высоконапорного водовода т.вр.к.5 – к.5 принят проектируемый узел для подключения – УЗА №2.3. Концом трубопровода принята точка врезки в существующий трубопровод.

Началом трассы проектируемого высоконапорного водовода т.вр.к.30 – к.30 принят проектируемый узел для подключения куста №30 – УЗА №2.4. Концом трубопровода принята внешняя граница обвалования кустовой площадки № 30.

Куст скважин № 30

Проектной документацией предусматривается обустройство куста скважин, на котором размещено следующее оборудование и трубопроводы для добычи и замера добываемой продукции:

- скважины добывающие – 8 шт.;
- скважины нагнетательные – 4 шт.;
- измерительная установка – 1 шт.;
- открытая гребенка – 1 шт.;
- установка дозирования химреагентов шкафного типа (УДХ) – 1 шт.;
- емкость дренажная – 1 шт.;
- технологические трубопроводы.

2.2. Сведения о местоположении объектов капитального строительства.

В административном отношении проектируемый объект расположен на Южно-Аганском месторождении нефти Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на землях промышленности и землях лесного фонда.

Ближайший населенный пункт к объектам проектирования – пгт. Высокий. Граница населенного пункта проходит в 11,6 км к югу от трассы проектируемого высоконапорного водовода КНС-1 – т. вр к. 4, ближайшая жилая застройка расположена в 12,2 км.

2.3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории.

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда и не распространяются на земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

Проект планировки территории подготовлен в отношении земельных участков общей площадью 38,002 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта приведены в таблице 2.

Расчет площади зон размещения проектируемого

Таблица 2

Наименование объекта	Площадь, образуемых для размещения объекта земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Зона застройки, га
Обустройство Южно-Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 30	4,383	33,619	38,002

3. Положения об очередности планируемого развития территории

Проектом предусмотрены следующие этапы строительства:

Этап строительства:

Этап строительства:

Автодорога на куст скважин №30 (первый заезд)

Этап строительства:

ВЛ 6кВ №1 на куст скважин №30

Этап строительства:

Обустройство 1-ой скважины куста скважин №30

Нефтегазопровод «К-30 –т. вр. в н/сб. с ДНС-3»

Этап строительства:

ВЛ 6кВ №2 на куст скважин №30

Этап строительства:

Обустройство 2-ой скважины куста скважин №30

Этап строительства:

Высоконапорный водовод «т.вр. К-30 – К-30»

Этап строительства:
Высоконапорный водовод «т.вр. К-5 - т.вр. К-30»
Этап строительства:
Высоконапорный водовод «т.вр.К-4 - т.вр. К-5»
Этап строительства:
Высоконапорный водовод «КНС - 1-т.вр.к.4»
Этап строительства:
Обустройство 3-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 4-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 5-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 6-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 7-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 8-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Автодорога на куст скважин №30 (второй заезд)
Этап строительства:
Обустройство 9-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 10-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 11-ой скважины куста скважин №30
Этап строительства:
Обустройство 12-ой скважины куста скважин №30



Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Испрашиваемые земельные участки по объекту «Обустройство Южно-Аганского месторождения нефти. Куст скважин № 30» 86:04:0000001:103425:3У1, 86:04:0000001:103425:3У2, 86:04:0000001:103425:3У3 образуются путем раздела земельных участков с кадастровыми номерами 86:04:0000001:103425, с сохранением исходного в измененных границах.

Площадь образуемых земельных участков под проектируемый объект приведена в таблице 1.

Таблица 1

Кадастровый номер изменяемого земельного участка	Образуемый земельный участок		Категория земель
	обозначение	площадь, га	
86:04:0000001:103425	86:04:0000001:103425:3У1	1,225	земли лесного фонда
	86:04:0000001:103425:3У2	0,033	
	86:04:0000001:103425:3У3	2,835	
86:04:0000001:31331	86:04:0000001:31331	0,290	Земли промышленности

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

В проекте межевания территории отсутствуют образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Изъятие земельных участков для государственных и (или) муниципальных нужд для размещения проектируемых объектов не требуется.

1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Виды разрешенного использования для лесных участков устанавливаются в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ и приведены в таблице 2.

Таблица 2

Номер образованного земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка
86:04:0000001:103425:3У1	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
86:04:0000001:103425:3У2	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
86:04:0000001:103425:3У3	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых

Виды разрешенного использования для земельных участков устанавливаются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 и приведены в таблице 3.

Таблица 3

Номер образуемого земельного участка	Наименование вида разрешенного использования земельного участка
86:04:0000001:31331	Недропользование (код 6.1)

1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Вид разрешенного использования - Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых.

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 4

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Главная порода	Состав насаждений	ОЗУ	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
									молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные

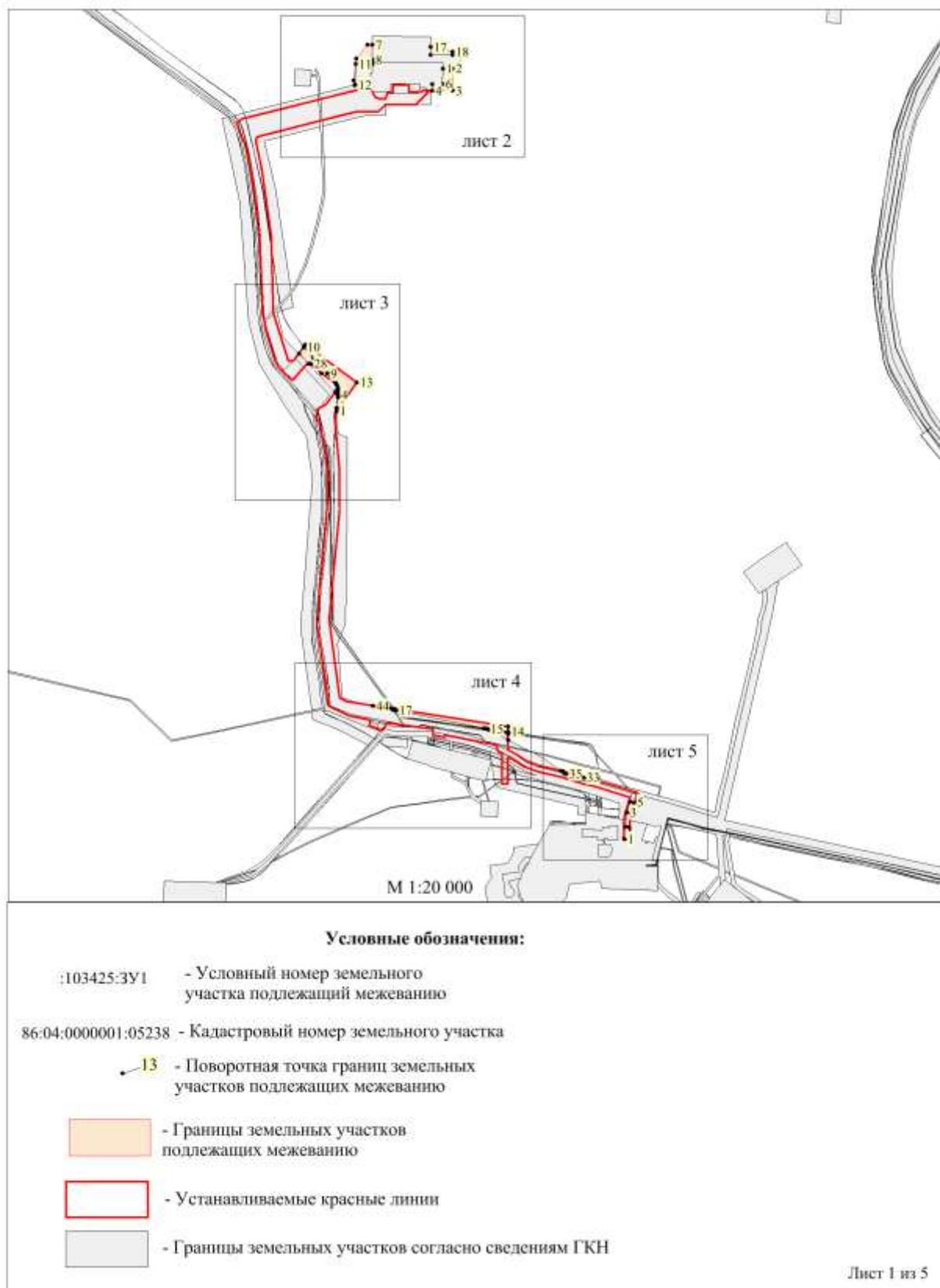
Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Главная порода	Состав насаждений	ОЗУ	Возраст насаждений	Бонитет насаждений	Полнота древостоев	Средний запас древесины (куб.м/га)			
									молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Мегионское лесничество Октябрьское участковое лесничеств Октябрьское урочище												
Куст скважин №30 (Участок 1)												
эксплуатационные	354	14	К	3К1С1ПЗО С2Б/6К2С1 Е1Б		25	4	0,8	100			
Куст скважин №30 (Участок 2)												
эксплуатационные	354	10		Болото								
эксплуатационные	354	13	К	6К2Е1П1Б		150	5	0,4	130			
эксплуатационные	354	14	К	3К1С1ПЗО С2Б/6К2С1 Е1Б		25	4	0,8	100			
эксплуатационные	354	15	К	3К1П5ОС1 Б/10К		25	4	0,8	80			
Коридор коммуникаций на куст скважин №30												
эксплуатационные	354	43	Б	5Б3ОС2С+ К		20	3	0,9	30			
эксплуатационные	354	45	С	10С+К		150	5Б	0,4			40	
эксплуатационные	354	62	Б	6Б1ОС2С1 К+П		25	4	1,0	40			
эксплуатационные	354	73		Трасса коммуникаций								
эксплуатационные	354	59	Б	5Б2ОС2К1 С		25	4	1,0	50			
эксплуатационные	354	63		Болото								
эксплуатационные	354	64	Б	6Б1О1К1С1 П		25	4	0,8	40			
эксплуатационные	354	69	Б	6Б1ОС1К1 С1П		25	4	1,0	40			
эксплуатационные	354	75		Трасса коммуникаций								

1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

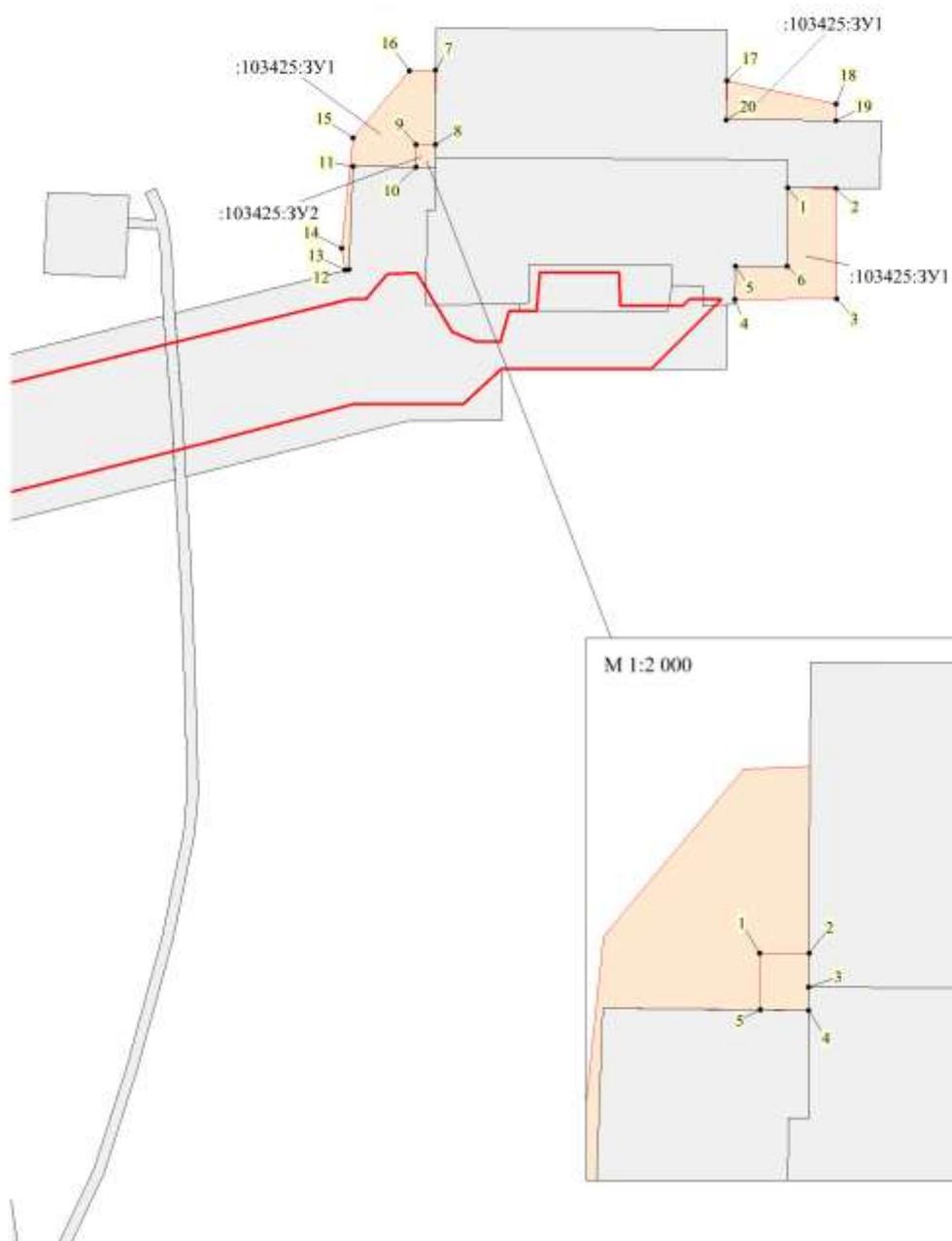
Образуемые земельные участки не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания. Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

2. Чертеж межевания территории

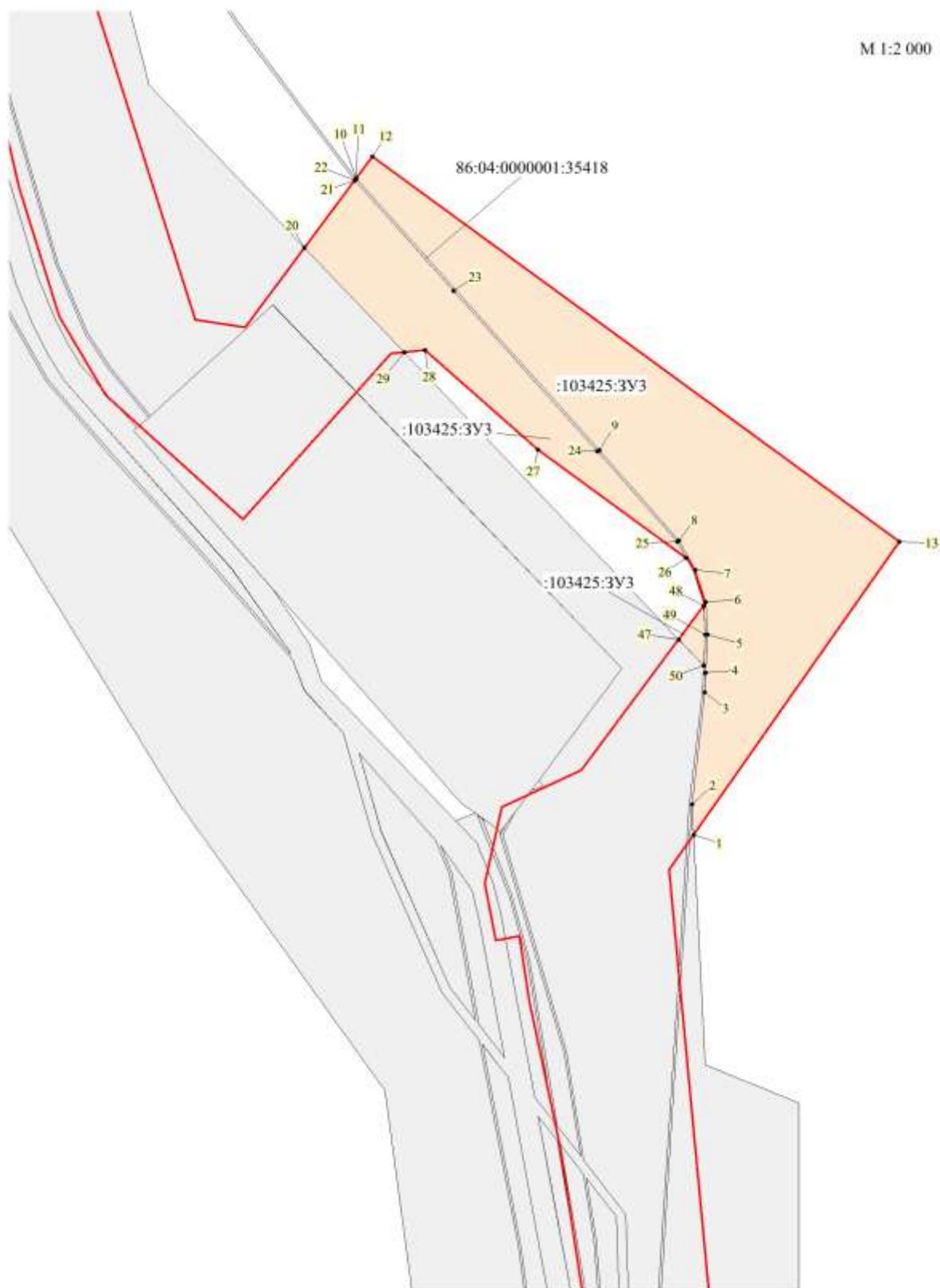
3.



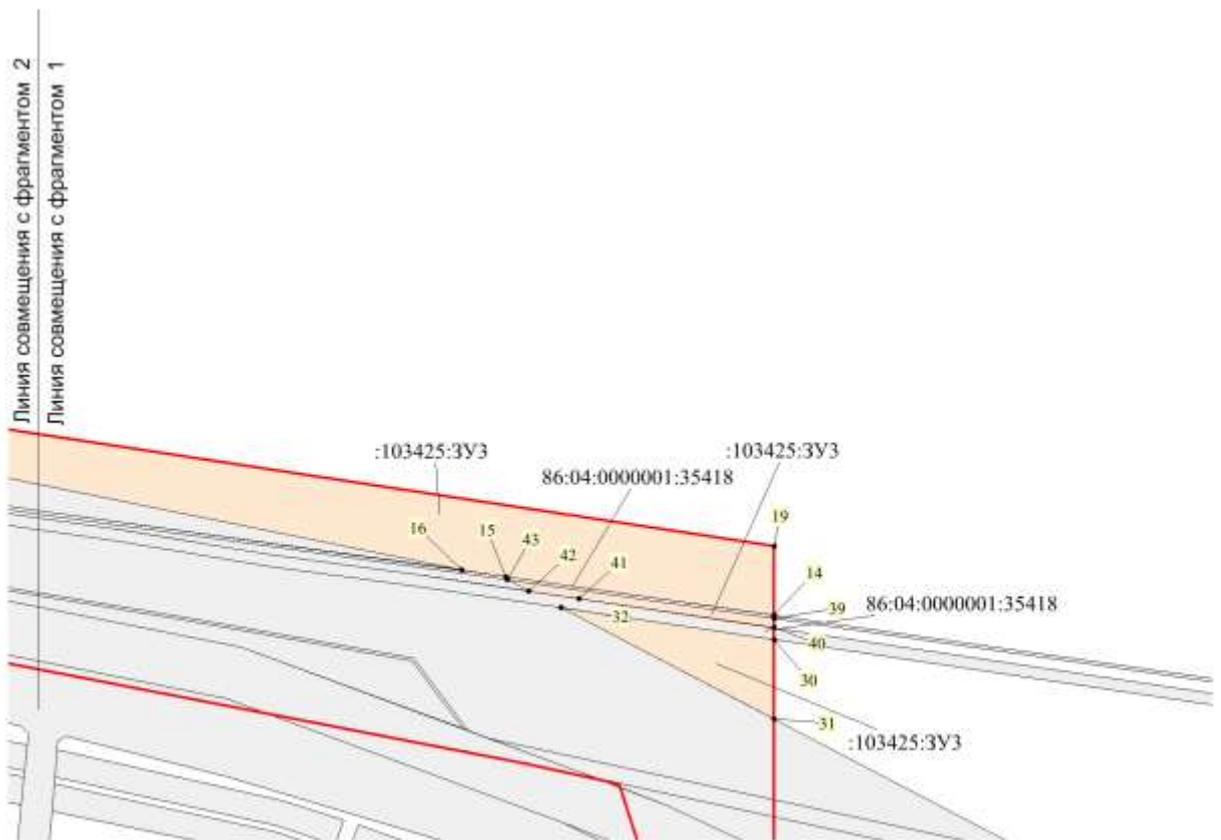
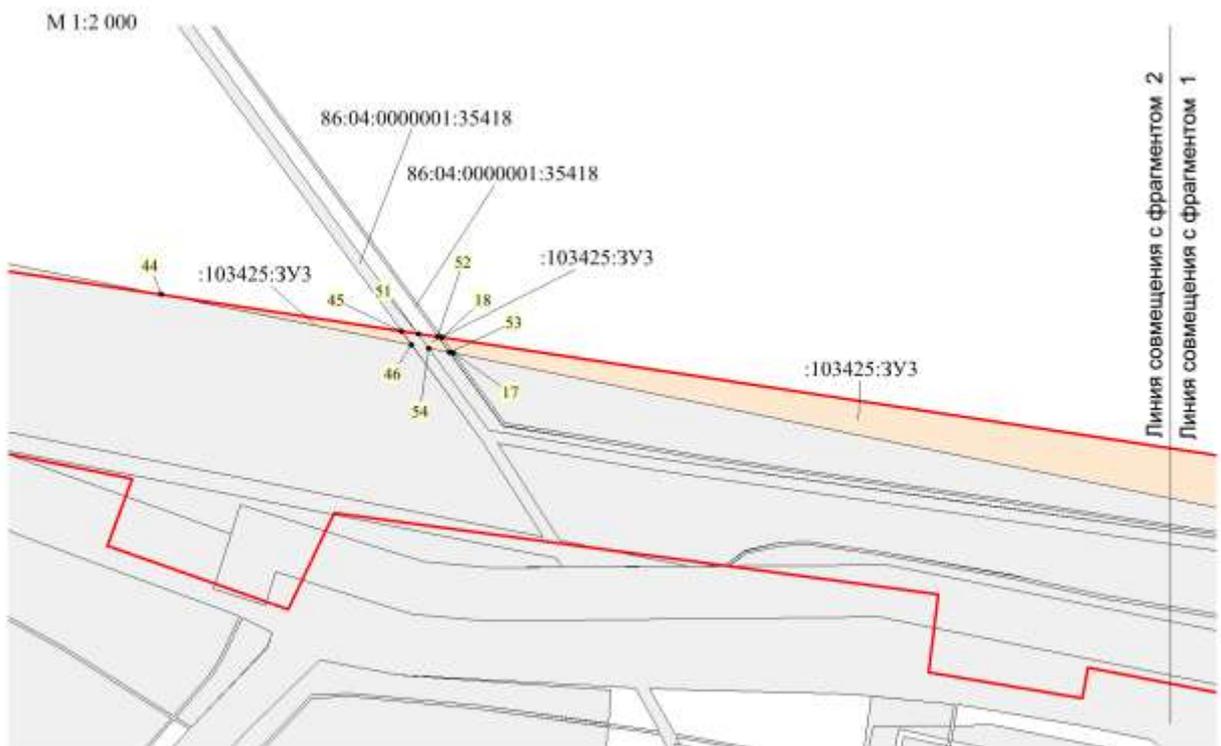
M 1:5 000



Условные обозначения и схема совмещения
листов представлены на листе 1
Лист 2 из 5

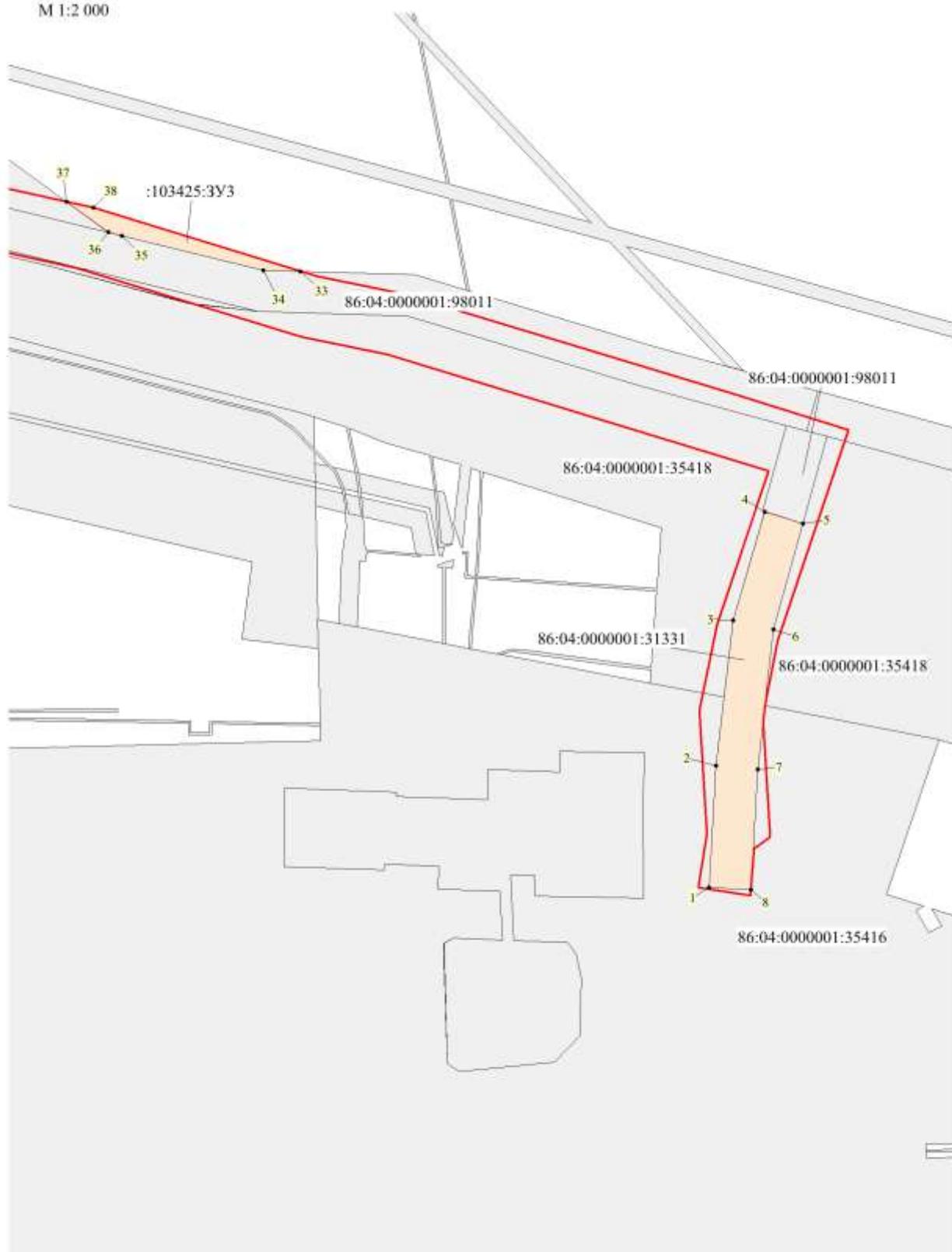


Условные обозначения и схема совмещения
листов представлены на листе 1
Лист 3 из 5



Условные обозначения и схема совмещения
 листов представлены на листе 1
 Лист 4 из 5

M 1:2 000



Условные обозначения и схема совмещения
листов представлены на листе 1
Лист 5 из 5

Координаты характерных точек границ образуемого земельного участка

№ точки	X	Y
86:04:0000001:103425:3У1		
1	990744.24	4389743.61
2	990744.01	4389785.53
3	990647.87	4389785.92
4	990647.84	4389698.27
5	990676.42	4389698.49
6	990676.25	4389743.20
7	990846.95	4389440.48
8	990782.12	4389440.15
9	990782.17	4389423.22
10	990762.43	4389423.40
11	990763.03	4389369.02
12	990673.62	4389365.82
13	990672.69	4389362.18
14	990692.17	4389359.51
15	990787.92	4389369.40
16	990846.19	4389417.62
17	990837.19	4389690.95
18	990817.00	4389785.24
19	990803.06	4389785.30
20	990803.46	4389690.76
86:04:0000001:103425:3У2		
1	990782.17	4389423.22
2	990782.12	4389440.15
3	990770.31	4389440.08
4	990762.24	4389440.06
5	990762.43	4389423.40
86:04:0000001:103425:3У3		
1	989258.74	4389285.83
2	989271.70	4389285.18
3	989319.20	4389290.64
4	989327.36	4389291.02

№ точки	X	Y
5	989343.69	4389291.80
6	989357.57	4389290.94
7	989371.08	4389286.66
8	989383.65	4389279.80
9	989421.86	4389246.15
10	989536.94	4389144.02
11	989537.22	4389143.82
12	989546.55	4389150.71
13	989382.99	4389372.40
14	987867.78	4390026.96
15	987880.89	4389937.09
16	987882.98	4389922.33
17	987960.93	4389540.82
18	987966.37	4389536.87
19	987891.11	4390026.92
20	989507.71	4389122.08
21	989536.39	4389143.21
22	989536.28	4389143.29
23	989489.52	4389184.83
24	989421.33	4389245.36
25	989383.12	4389279.03
26	989376.10	4389282.80
27	989422.06	4389220.48
28	989464.32	4389172.90
29	989463.41	4389164.07
30	987859.58	4390026.96
31	987832.67	4390026.98
32	987870.29	4389955.58
33	987670.06	4390352.35
34	987670.56	4390336.55
35	987685.52	4390275.55
36	987686.96	4390269.67

№ точки	X	Y
37	987700.19	4390251.67
38	987697.58	4390263.35
39	987866.75	4390026.94
40	987863.62	4390026.96
41	987873.44	4389961.75
42	987876.00	4389944.79
43	987879.77	4389937.62
44	987980.80	4389442.96
45	987968.46	4389523.34
46	987963.81	4389526.70
47	989341.57	4389279.60
48	989355.79	4389290.09
49	989343.62	4389290.76
50	989330.45	4389290.14

№ точки	X	Y
51	987967.60	4389528.89
52	987966.58	4389535.54
53	987961.22	4389539.40
54	987962.64	4389532.50
86:04:0000001:31331		
1	987402.83	4390528.18
2	987455.49	4390531.22
3	987518.58	4390538.61
4	987565.77	4390552.26
5	987560.69	4390568.59
6	987514.59	4390555.92
7	987454.04	4390549.21
8	987401.72	4390546.17

Координаты земельного участка, необходимого для размещения проектируемого Объекта, определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (зона 4).

